

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2022



Βρυξέλλες, 9 Μαρτίου 2023 – Η Viohalco A.E. (Euronext Βρυξέλλες: VIO, Χρηματιστήριο Αθηνών: BIO), εφεξής «Viohalco» ή «η Εταιρία», ανακοινώνει σήμερα τα ενοποιημένα οικονομικά αποτελέσματα της για τη χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022.

## Ισχυρή χρονιά με δυνατές οικονομικές επιδόσεις

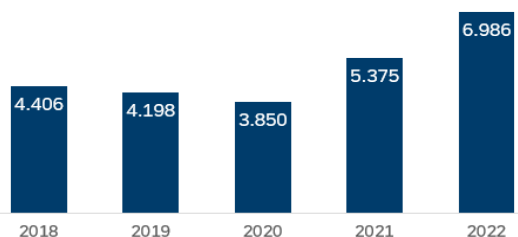
Αξιοποιώντας τις επενδύσεις προηγμένης τεχνολογίας  
και τις παγκόσμιες τάσεις Βιώσιμης Ανάπτυξης



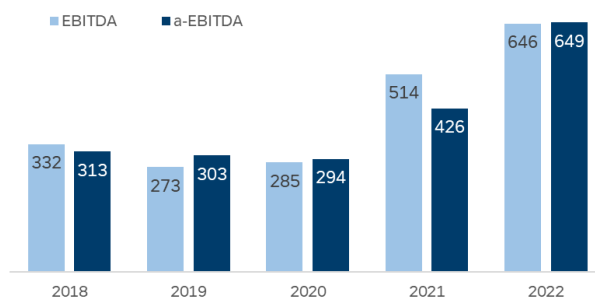
### Κύρια οικονομικά στοιχεία

- Ο **ενοποιημένος κύκλος εργασιών** αυξήθηκε κατά 30% σε ετήσια βάση στα 7 δισ. ευρώ (2021: 5,4 δισ. ευρώ), λόγω των αυξημένων τιμών πώλησης.
- Η **ενοποιημένη λειτουργική κερδοφορία (αναπροσαρμοσμένο EBITDA)** κατέγραψε αύξηση 52% στα 649 εκατ. ευρώ (2021: 426 εκατ. ευρώ), κυρίως λόγω της αύξησης του κύκλου εργασιών και των υψηλότερων περιθωρίων κερδοφορίας. Το **ενοποιημένο EBITDA** αυξήθηκε κατά 26% στα 646 εκατ. ευρώ.
- Τα **ενοποιημένα κέρδη προ φόρου εισοδήματος** ανήλθαν σε 375 εκατ. ευρώ, έναντι 276 εκατ. ευρώ το 2021, ενώ τα **ενοποιημένα κέρδη μετά φόρων και δικαιωμάτων μειοψηφίας** ανήλθαν σε 266 εκατ. ευρώ (2021: 195 εκατ. ευρώ).
- Προτεινόμενο μεικτό\* μέρισμα 0,12 ευρώ ανά μετοχή.

### Ενοποιημένος κύκλος εργασιών σε εκατ. ευρώ



### Ενοποιημένα EBITDA & a-EBITDA σε εκατ. ευρώ



### Κύρια επιχειρησιακά στοιχεία

- Οι παγκόσμιες τάσεις βιώσιμης ανάπτυξης διατηρούν αμείωτη τη ζήτηση για τα προϊόντα των εταιριών της Viohalco.
- Αύξηση των περιθωρίων κερδοφορίας, παρά το δυσχερές μακροοικονομικό περιβάλλον.
- Όλοι οι κλάδοι της Viohalco αξιοποίησαν τις ευκαιρίες της αγοράς και πέτυχαν αυξημένη λειτουργική κερδοφορία.
- Επενδύσεις για την αποδοτικότητα των διαδικασιών, την αύξηση της δυναμικότητας, την υψηλή ποιότητα προϊόντων, καθώς και για νέες τεχνολογίες με στόχο την ενίσχυση της ανταγωνιστικής θέσης και την επέκταση σε νέες αγορές.
- Ανάθεση νέων έργων και επιτυχής υλοποίηση υφιστάμενων συμβάσεων, με σημαντικό χαρτοφυλάκιο ανεκτέλεστων παραγγελιών στο τέλος του έτους για τους κλάδους καλωδίων και σωλήνων χάλυβα.
- Ανάπτυξη του χαρτοφυλακίου ακινήτων, μέσω εξαγορών και ανάπτυξη υφιστάμενων ακινήτων με συνεχή προσήλωση στη βιώσιμη ανάπτυξη.

Σχολιάζοντας τα αποτελέσματα, ο Διευθύνων Σύμβουλος Ιπποκράτης Ιωάννης Στασινόπουλος δήλωσε:

«Το 2022, οι εταιρίες της Viohalco διατήρησαν τη θετική δυναμική τους και κατέγραψαν ισχυρές επιδόσεις. Ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών αυξήθηκε κατά 30% και ανήλθε σε 6.986 εκατ. ευρώ, ενώ το ενοποιημένο αναπροσαρμοσμένο EBITDA ανήλθε σε 649 εκατ. ευρώ, καταγράφοντας αύξηση 52% έναντι του 2021. Αυτή η αύξηση, η οποία επιτεύχθηκε κατά τη διάρκεια ενός έτους με γεωπολιτική και οικονομική αβεβαιότητα, καταδεικνύει τη δυναμική και την ανθεκτικότητα του διαφοροποιημένου επιχειρηματικού μοντέλου της Viohalco. Αποτυπώνει επίσης τη μακροπρόθεσμη ισχυρή ζήτηση για προϊόντα των εταιριών της Viohalco, χάρη στις παγκόσμιες τάσεις βιώσιμης ανάπτυξης. Μελλοντικά, αναμένεται ότι το διαφοροποιημένο και βιώσιμο επιχειρηματικό μοντέλο της Viohalco, θα βοηθήσει αποτελεσματικά τις εταιρίες του Ομίλου, προκειμένου να ενισχύσουν περαιτέρω τη θέση τους σε νέες και υφιστάμενες αγορές, διασφαλίζοντας την επιτυχημένη πορεία της Viohalco κατά τα επόμενα έτη».

\* Το τελικό καθαρό μέρισμα δύναται να διαφοροποιηθεί, καθώς οι Βελγικές φορολογικές αρχές επιβάλλουν παρακράτηση φόρου και κανόνες φορολογικής συμμόρφωσης, σύμφωνα με τη φορολογική κατοικία του μετόχου.



## Επισκόπηση

Το 2022, οι εταιρίες της Viohalco κατέγραψαν ισχυρές επιδόσεις και ανάπτυξη σε όλες τις γεωγραφικές περιοχές και τις αγορές στις οποίες δραστηριοποιούνται, αξιοποιώντας τις σύγχρονες παραγωγικές εγκαταστάσεις προηγμένης τεχνολογίας, τα δυναμικά χαρτοφυλάκια προϊόντων, καθώς και την ισχυρή ζήτηση χάρη στις παγκόσμιες τάσεις βιώσιμης ανάπτυξης. Το 2022 ξεκίνησε πολύ θετικά, με ισχυρά επίπεδα ζήτησης και ευνοϊκές συνθήκες στην αγορά. Το δεύτερο εξάμηνο του έτους χαρακτηρίστηκε από πιο απαιτητικό λειτουργικό περιβάλλον, λόγω της μακροοικονομικής αβεβαιότητας. Ωστόσο, η Viohalco συνέχισε με σταθερότητα να εστιάζει στις δραστηριότητες της για να επιτύχει εύρωστες επιδόσεις. Καθ' όλη τη διάρκεια του έτους, οι εταιρίες της Viohalco διατήρησαν ακέραιη την προσήλωσή της στην υγεία και ασφάλεια στην εργασία, καθώς και στην επίτευξη των ευρύτερων κοινωνικών και περιβαλλοντικών στόχων τους.

Η οικονομική πληροφόρηση της Viohalco χωρίζεται σε δύο τομείς, με βάση τα διακριτά επιχειρηματικά χαρακτηριστικά τους και τους δείκτες επιδόσεων:

Βιομηχανικός τομέας					Τομέας ακινήτων
Αλουμίνιο	Χαλκός	Καλώδια	Σωλήνες Χάλυβα	Χάλυβας	

Το **βιομηχανικό τομέα**, ο οποίος περιέχει τους κλάδους αλουμινίου, χαλκού, καλωδίων, σωλήνων χάλυβα, χάλυβα, R&D&I και τεχνολογίας, καθώς και τον **τομέα ακινήτων**, ο οποίος περιλαμβάνει τις επενδύσεις της Viohalco σε ακίνητα, καθώς και σε εταιρίες που σχετίζονται με ακίνητη περιουσία.

## Βιομηχανικός τομέας

### Βασικά σημεία



€ 7 δισ.

Κύκλος εργασιών  
(2021: € 5,4 δισ.)

€ 636 εκατ.

a-EBITDA  
(2021: € 419 εκατ.)

€ 377 εκατ.

Κέρδη προ φόρων  
(2021: € 261  
εκατ.)

€ 317 εκατ.

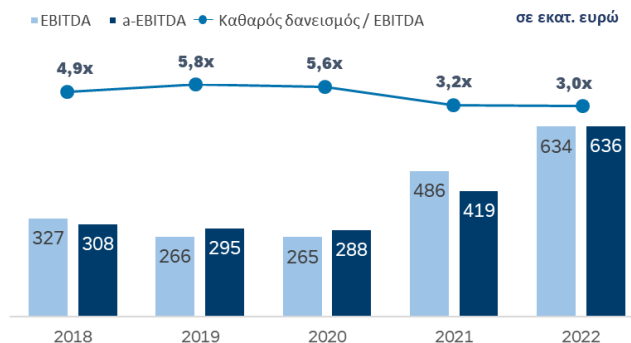
Κεφαλαιουχικές  
δαπάνες 2022

3,0

Καθαρός δανεισμός/  
EBITDA

### Κύκλος εργασιών ανά κλάδο

Αλουμίνιο, € 2.313 εκατ.	Χάλυβας, € 1.392 εκατ.
Χαλκός, € 1.811 εκατ.	Καλώδια, € 895 εκατ.
	Σωλήνες Χάλυβα, € 457 εκατ.
	Λοιπές δραστηριότητες, € 88 εκατ.



## Βιομηχανικός τομέας – Κύρια οικονομικά στοιχεία

Ποσά σε χιλ. ευρώ	2022	2021
<b>Πωλήσεις</b>	<b>6.955.326</b>	<b>5.355.846</b>
Μικτό κέρδος	760.340	587.091
<b>EBITDA</b>	<b>633.661</b>	<b>486.365</b>
<b>a-EBITDA</b>	<b>635.983</b>	<b>419.399</b>
<b>EBIT</b>	<b>493.826</b>	<b>355.253</b>
a-EBIT	496.148	288.287
Καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα	-115.988	-92.430
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>376.752</b>	<b>260.637</b>
Ενσώματα πάγια	2.230.385	2.088.514
Καθαρός δανεισμός	1.922.988	1.568.963
Κεφαλαιουχικές δαπάνες	316.866	254.017

Ο **κύκλος εργασιών** του βιομηχανικού τομέα ανήλθε σε 6.955 εκατ. ευρώ και τα κέρδη προ φόρων διαμορφώθηκαν στα 377 εκατ. ευρώ, καταγράφοντας αύξηση έναντι του 2021, η οποία αποδίδεται κυρίως στις αυξημένες τιμές πωλήσεων. Η **λειτουργική κερδοφορία (α-EBITDA)** του βιομηχανικού τομέα κατέγραψε αύξηση 52%, λόγω της αύξησης του κύκλου εργασιών και των αυξημένων περιθωρίων κερδοφορίας, ενώ το **EBITDA** αυξήθηκε κατά 30% έναντι του 2021.

Ο βιομηχανικός τομέας της Viohalco αποτελείται από τους εξής κλάδους: Αλουμινίου, Χαλκού, Καλωδίων, Σωλήνων Χάλυβα και Χάλυβα.

- Στον **κλάδο αλουμινίου**, η Eival (ο τομέας έλασης αλουμινίου της EivalHalcor) και η Symetal κατέγραψαν εύρωστες οικονομικές επιδόσεις το 2022 και σταθερή ανάπτυξη καθ' όλη τη διάρκεια του έτους, παρά τις γεωπολιτικές και οικονομικές προκλήσεις. Το ευέλικτο και παράλληλα ανθεκτικό επιχειρηματικό μοντέλο, τους έδωσε τη δυνατότητα να ανταποκριθούν με αποτελεσματικότητα στο απαιτητικό περιβάλλον της αγοράς, προσφέροντας ένα διαφοροποιημένο χαρτοφυλάκιο προϊόντων ανώτερης ποιότητας. Αξιοποιώντας τις επενδύσεις προηγμένης τεχνολογίας, παράλληλα με τις πολυάριθμες δυνατότητες που χαρακτηρίζουν το αλουμίνιο στην έλαση, η Eival και η Symetal βρίσκονται στην κατάλληλη θέση να εξασφαλίσουν περαιτέρω ανάπτυξη, να αυξήσουν τα μερίδια αγοράς τους και να ενισχύσουν τη μετάβαση σε μια κυκλική οικονομία με χαμηλές εκπομπές άνθρακα, έχοντας το αλουμίνιο στο επίκεντρο. Η Etem Gestamp αντιμετώπισε με επιτυχία τις δυσχερείς συνθήκες της αγοράς και συνέχισε το επενδυτικό της πρόγραμμα, με στόχο το μετασχηματισμό της σε έναν υψηλού επιπέδου εμπορικό εταίρο της αυτοκινητοβιομηχανίας. Η Bridgnorth Aluminium κατέγραψε αυξημένη κερδοφορία ως αποτέλεσμα της επιτυχημένης μετακύλισης του αυξημένου κόστους.
- Ο **κλάδος χαλκού** ξεκίνησε το έτος με δυναμική ζήτηση, χάρη στην οποία αυξήθηκαν οι τιμές στις περισσότερες κατηγορίες προϊόντων και το αυξημένο κόστος ενέργειας μετακυλίστηκε με επιτυχία. Οι προοπτικές της αγοράς άλλαξαν κατά το δεύτερο εξάμηνο του έτους, ως επακόλουθο των αυξήσεων των επιτοκίων και της επίπτωσής τους στην παγκόσμια οικονομική ανάπτυξη, γεγονός που οδήγησε στη μείωση των αποθεμάτων μεγάλου αριθμού πελατών. Τα παραπάνω επηρέασαν κυρίως τις ποσότητες των σωλήνων χαλκού και των προϊόντων διέλασης κραμάτων χαλκού που πωλήθηκαν, ενώ οι συνθήκες της αγοράς παρέμειναν πολύ πιο ευνοϊκές για τα προϊόντα έλασης χαλκού και κραμάτων και διέλασης χαλκού, η ανάπτυξη των οποίων συνεχίστηκε. Η συσχέτιση του κλάδου χαλκού με τις παγκόσμιες τάσεις βιώσιμης ανάπτυξης και δη με την ενεργειακή μετάβαση και το σύνολο των προϊόντων που περιέχουν χαλκό και κράματα χαλκού σε πολλές μορφές και σχήματα, διασφαλίζουν τη μελλοντική ανάπτυξη του κλάδου.
- Στον **κλάδο καλωδίων**, τα βασικά στοιχεία του έτους περιλαμβάνουν την υψηλή αξιοποίηση όλων των γραμμών παραγωγής, το ιστορικά υψηλό ανεκτέλεστο υπόλοιπο παραγγελιών ύψους 1,35 δισ. ευρώ στο τέλος του έτους, και την επιτυχή εκτέλεση των ενεργειακών έργων υψηλών προδιαγραφών, γεγονότα που οδήγησαν στην αύξηση του κύκλου εργασιών και της κερδοφορίας. Για να ανταποκριθεί στην αυξανόμενη ζήτηση για υποθαλάσσια καλώδια, ο κλάδος πραγματοποίησε εκτεταμένες επενδύσεις για τη βελτίωση των υποδομών και την αποσυμφόρηση ορισμένων γραμμών παραγωγής. Όσον αφορά στο 2023, ο κλάδος έχει ανακοινώσει ένα σημαντικό επενδυτικό πρόγραμμα ύψους 80 εκατ. ευρώ περίπου με διετή ορίζοντα, με στόχο να ενισχύσει την παραγωγική του δυναμικότητα και να αξιοποιήσει τη δυναμική της αγοράς των υπεράκτιων αιολικών πάρκων και τη μετάβαση σε μια οικονομία χαμηλών εκπομπών

διοξειδίου του άνθρακα. Η επένδυση αυτή περιλαμβάνει σημαντική επέκταση του εργοστασίου υποβρυχίων καλωδίων στην Κόρινθο, η οποία θα διπλασιάσει την παραγωγική δυναμικότητά του, επιπλέον δυνατότητες αποθήκευσης, καθώς και εκτεταμένες αναβαθμίσεις των λιμενικών εγκαταστάσεων.

- Για τον **κλάδο σωλήνων χάλυβα**, το 2022 χαρακτηρίζεται ως έτος ανάκαμψης. Ο κύκλος εργασιών διπλασιάστηκε και η κερδοφορία αποκαταστάθηκε στη συνέχεια ενός δυναμικού τέταρτου τριμήνου, μετά από μια διετία πρωτοφανών αναταράξεων στις αγορές ενέργειας. Ως επακόλουθο του παραπάνω, καθώς και των στρατηγικών πρωτοβουλιών που ελήφθησαν τα προηγούμενα χρόνια, η Σωληνοουργεία Κορίνθου έχει βελτιώσει την ανταγωνιστική της θέση και πλέον θεωρείται κατασκευαστής σωλήνων Tier 1, ενώ παράλληλα κατέχει ηγετική θέση στις τεχνολογίες ενεργειακής μετάβασης, όπως οι αγωγοί μεταφοράς υδρογόνου και οι τεχνολογίες δέσμευσης και αποθήκευσης άνθρακα (CCS). Χάρη στη σημαντική ανάκαμψη της αγοράς ενέργειας και σε μια σειρά νέων συμβάσεων υψηλών προδιαγραφών, καταγράφηκε ένα ιστορικά υψηλό χαρτοφυλάκιο ανεκτέλεστων παραγγελιών στο τέλος του έτους ύψους 670 εκατ. ευρώ.
- Το 2022, ο **κλάδος χάλυβα** διατήρησε την ηγετική του θέση στις αγορές της Ελλάδας, των Βαλκανίων και της Κύπρου, κατά κύριο λόγο στον κατασκευαστικό τομέα. Το γεγονός αυτό, σε συνδυασμό με την ολοκλήρωση των επενδύσεων για τη βελτίωση της αποδοτικότητας των διαδικασιών και της ποιότητας των προϊόντων, καθώς και την παράλληλη επέκταση σε νέες αγορές, ενίσχυσαν τη δυναμική καθορισμού των τιμών και βελτίωσαν τα περιθώρια κέρδους σε όλες τις κατηγορίες προϊόντων, ιδιαίτερα κατά το πρώτο εξάμηνο του έτους. Κατά τη διάρκεια του δεύτερου εξαμήνου, η σημαντική πτώση της τιμής χάλυβα μετρίασε τα επίπεδα των τιμών πώλησης και τα περιθώρια κερδοφορίας. Οι όγκοι πωλήσεων χονδρούς αυξήθηκαν σημαντικά, ενώ οι λαμαρίνες θερμής έλασης με χαμηλό αποτύπωμα άνθρακα κατάφεραν να εισέλθουν σε πέντε νέες ευρωπαϊκές αγορές. Επιπλέον, ολοκληρώθηκε το επενδυτικό πρόγραμμα για την παραγωγική διαδικασία ειδικών χαλύβων, διευκολύνοντας την είσοδο του προϊόντος σε νέες αγορές.

## Τομέας ακινήτων

### Βασικά σημεία



**€ 30 εκατ.**

Κύκλος εργασιών  
(2021: € 18,7 εκατ.)

**€ 12,9 εκατ.**

a-EBITDA  
(2021: € 6,6  
εκατ.)

**465.000 τ.μ.**

Μικτή δομημένη  
επιφάνεια \*

**96%**

Πληρότητα\*\*

**€ 40 εκατ.**

Κεφαλαιουχικές  
δαπάνες

\* Αφορά στο χαρτοφυλάκιο ακινήτων της Noval Property.

\*\* Αφορά στο χαρτοφυλάκιο ακινήτων εισοδήματος της Noval Property.

- Αναφορικά με τον **τομέα ακινήτων**, η Noval Property ενίσχυσε το επενδυτικό της χαρτοφυλάκιο μέσω της ενεργής διαχείρισης ενεργητικού και της διεύρυνσης χαρτοφυλακίου. Είκοσι ένα νέα ακίνητα προστέθηκαν στο χαρτοφυλάκιο της κατά τη διάρκεια της περιόδου, όλα στην Ελλάδα, 3 μέσω εξαγοράς και 18 μέσω της αύξησης μετοχικού κεφαλαίου με εισφορά σε είδος. Σε συνέχεια της επιτυχημένης έκδοσης πράσινου ομολογιακού δανείου ύψους 120 εκατ. ευρώ (εισηγμένου στο Χρηματιστήριο Αθηνών) τον Δεκέμβριο του 2021, η εταιρία συνέχισε την ανάπτυξη του χαρτοφυλακίου ιδίων ακινήτων, συμπεριλαμβανομένων κατασκευαστικών εργασιών σε διάφορα ακίνητα, όπως συγκροτήματα γραφείων, κέντρα logistics κ.λπ.

Θα πρέπει να επισημανθεί ότι η Viohalco εφαρμόζει το μοντέλο του ιστορικού κόστους στις επενδύσεις σε ακίνητα, ενώ ορισμένες θυγατρικές του τομέα ακινήτων (όπως η Noval Property) εφαρμόζουν το μοντέλο εύλογης αξίας. Με βάση το μοντέλο εύλογης αξίας, τα αποτελέσματα της Noval Property για το 2022 πριν από φόρους ανήλθαν σε κέρδη 25,3 εκατ. ευρώ, ενώ η αξία των περιουσιακών της στοιχεία (ακίνητα και συμμετοχές συμπεριλαμβανομένων μακροχρόνιων μισθώσεων) ανήλθε σε 497,8 εκατ. ευρώ στις 31.12.2022 και η καθαρή της θέση (Ιδια Κεφάλαια) σε 365,9 εκατ. ευρώ.

Τέλος, αξίζει να επισημανθεί ότι σε συνέχεια της περσινής ανακοίνωσης ενός ολοκληρωμένου οδικού χάρτη για τη συστηματική και σε βάθος τη διαχείριση όλων των περιβαλλοντικών, κοινωνικών και σχετικών με τη διακυβέρνηση κινδύνων και ευκαιριών με συστηματικό και ενδεδειγμένο τρόπο, οι εταιρίες της Viohalco συνέχισαν τις προσπάθειές τους και ολοκλήρωσαν όλες τις πρωτοβουλίες για το 2022, όπως είχαν προγραμματίσει, σημειώνοντας σημαντική πρόοδο σε όλα τα πεδία. Όλες οι θυγατρικές έχουν αναγνωρίσει, ως υψηλή προτεραιότητα, το πλαίσιο που έχει θεσπιστεί για την παρακολούθηση των ESG θεμάτων και την ενσωμάτωσή τους στην επιχειρηματική τους στρατηγική. Όσον αφορά στο 2023, οι εταιρίες της Viohalco θα συνεχίσουν τις προσπάθειές τους δίνοντας έμφαση στους τρεις βασικούς τομείς: ενεργειακή απόδοση, εφαρμογή προγραμμάτων για τη βελτίωση της υγείας και ασφάλειας στην εργασία και συνέχιση της πρωτοβουλίας για υπεύθυνες προμήθειες.

Για περισσότερες πληροφορίες, μπορείτε να επικοινωνήσετε:

**Σοφία Ζαΐρη, Διευθύντρια Επενδυτικών Σχέσεων**

Τηλ: +30 210 6861111

Email: [ir@viohalco.com](mailto:ir@viohalco.com)

---

Την Παρασκευή 10 Μαρτίου 2023, στις 15:00 ώρα Ελλάδος θα διεξαχθεί τηλεδιάσκεψη για τη συζήτηση των αποτελεσμάτων.

Για να συμμετάσχετε στην τηλεδιάσκεψη, καλέστε περίπου 5 λεπτά πριν από την έναρξη της διάσκεψης και χρησιμοποιήστε έναν από τους ακόλουθους αριθμούς τηλεφώνου:

- συμμετέχοντες Ελλάδα: +30 213 009 6000 ή +30 210 94 60 800
- συμμετέχοντες Ηνωμένου Βασιλείου: +44 (0) 800 368 1063
- συμμετέχοντες Ηνωμένου Βασιλείου & λοιπών χωρών: +44 (0) 203 059 5872
- συμμετέχοντες ΗΠΑ: +1 516 447 5632



## Οικονομική ανασκόπηση

### Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων

Ποσά σε χιλ. ευρώ	2022	2021
<b>Πωλήσεις</b>	<b>6.985.735</b>	<b>5.374.512</b>
Μικτό κέρδος	771.784	590.645
<b>EBITDA</b>	<b>646.363</b>	<b>514.285</b>
<b>a-EBITDA</b>	<b>648.897</b>	<b>426.017</b>
<b>EBIT</b>	<b>497.250</b>	<b>374.396</b>
a-EBIT	499.783	286.128
Καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα	-121.320	-95.882
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>374.564</b>	<b>275.984</b>
Κέρδη περιόδου	302.389	219.989
Κέρδη αποδιδόμενα σε μετόχους της μητρικής	266.133	194.994

Σε ένα απαιτητικό επιχειρηματικό περιβάλλον καθ' όλη τη διάρκεια του 2022, με γεωπολιτικούς κλυδωνισμούς, εξαιρετικά ασταθείς τιμές μετάλλων, πληθωριστικές πιέσεις, αυξανόμενα επιτόκια και αυξανόμενες τιμές ενέργειας, καθώς και διαταραχές στην εφοδιαστική αλυσίδα, ο **ενοποιημένος κύκλος εργασιών** της Viohalco ανήλθε σε 6.986 εκατ. ευρώ, αυξημένος κατά 30% έναντι του 2021 (5.375 εκατ. ευρώ), αποτυπώνοντας την αύξηση των τιμών πώλησης.

Το **ενοποιημένο αναπροσαρμοσμένο EBITDA** αυξήθηκε κατά 52% σε 649 εκατ. ευρώ για το 2022 (2021: 426 εκατ. ευρώ), κυρίως λόγω της αύξησης του κύκλου εργασιών και των υψηλότερων περιθωρίων κερδοφορίας. Το **ενοποιημένο EBITDA** αυξήθηκε κατά 26% στα 646 εκατ. ευρώ.

Τα **καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα** αυξήθηκαν και ανήλθαν σε 121,3 εκατ. ευρώ (2021: 95,9 εκατ. ευρώ), αντανακλώντας την αύξηση των επιτοκίων.

Τα **ενοποιημένα κέρδη προ φόρου εισοδήματος** για τη χρήση ανήλθαν σε 375 εκατ. ευρώ, έναντι 276 εκατ. ευρώ το 2021.

Τα **ενοποιημένα κέρδη μετά φόρων και δικαιωμάτων μειοψηφίας** ανήλθαν σε 266 εκατ. Ευρώ (2021: 195 εκατ. ευρώ); τα **κέρδη ανά μετοχή** ανήλθαν σε 1,03 ευρώ, (2021: 0,75 ευρώ).

### Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης

Ποσά σε χιλ. ευρώ	2022	2021
Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία	2.625.715	2.446.354
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	100.709	74.450
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>	<b>2.726.424</b>	<b>2.520.805</b>
Αποθέματα	1.914.098	1.469.840
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις (συμπ. συμβατικών .περ. στοιχείων)	874.921	724.907
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	412.644	503.267
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	102.109	19.602
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>	<b>3.303.772</b>	<b>2.717.616</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>6.030.196</b>	<b>5.238.420</b>
<b>Ίδια κεφάλαια</b>	<b>1.955.895</b>	<b>1.655.594</b>
Δάνεια	1.471.299	1.294.093
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	219.685	222.987
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	<b>1.690.985</b>	<b>1.517.080</b>
Δάνεια	958.166	848.145
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις (συμπ. συμβατικών υποχρεώσεων)	1.304.828	1.145.287
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	120.322	72.314
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	<b>2.383.316</b>	<b>2.065.746</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>	<b>6.030.196</b>	<b>5.238.420</b>

**Οι κεφαλαιουχικές δαπάνες** για την περίοδο ανήλθαν σε 357 εκατ. ευρώ (2021: 266 εκατ. ευρώ), οι οποίες αποδίδονται κυρίως στις ακόλουθες επενδύσεις:

- το επενδυτικό πρόγραμμα του **κλάδου αλουμινίου** που περιλαμβάνει την επέκταση της γραμμής του νέου ψυχρού ελάστρου, την αυτοματοποιημένη γραμμή βαφής και νέες υποδομές,
- τις δαπάνες του **κλάδου χαλκού** που αφορούν κυρίως λειτουργικές επενδύσεις και της αναβάθμιση της πρέσας,
- την αύξηση παραγωγικής δυναμικότητας του εργοστασίου υποβρυχίων **καλωδίων** στην Κόρινθο, βελτιωτικά έργα στο λιμάνι της Κορίνθου και την απόκτηση ακινήτων,
- λειτουργικές βελτιώσεις στο εργοστάσιο **σωλήνων χάλυβα** στη Θίεβη,
- τις βελτιώσεις υποδομών στις εγκαταστάσεις του **κλάδου χάλυβα**,
- την απόκτηση νέων ακινήτων στον **τομέα των ακινήτων**.

Το **κεφάλαιο κίνησης** αυξήθηκε κατά 47%, ή 469 εκατ. ευρώ, ως επακόλουθο των αυξήσεων των τιμών μετάλλων και των διαταραχών στην εφοδιαστική αλυσίδα κατά τη διάρκεια του έτους.

Ο **καθαρός δανεισμός** αυξήθηκε σε 2.057 εκατ. ευρώ (31 Δεκεμβρίου 2021: 1.684 εκατ. ευρώ) πριν από την αναπροσαρμογή βάσει του ΔΠΧΑ 16, κυρίως λόγω της αύξησης του κεφαλαίου κίνησης. Μετά την αναπροσαρμογή βάσει του ΔΠΧΑ 16, ο καθαρός δανεισμός ανήλθε σε 2.036 εκατ. ευρώ (31 Δεκεμβρίου 2021: 1.664 εκατ. ευρώ).

## Επιδόσεις ανά επιχειρηματικό κλάδο

Ποσά σε εκατ. ευρώ	Αλουμίνιο		Χαλκός		Καλώδια		Σωλήνες Χάλυβα		Χάλυβας		Λοιπές δραστηριότητες		Σύνολο Βιομηχανικού Τομέα		Τομέας Ακινήτων		Σύνολο Ενοποιημένων		
	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	
Έτος																			
Κύκλος εργασιών	2.313	1.678	1.811	1.564	895	757	457	225	1.392	1.068	88	64	6.955	5.356	30	19	6.986	5.375	
EBITDA	271	138	81	94	107	84	25	1	144	160	6	9	634	486	13	28	646	514	
a-EBITDA	223	123	75	60	110	90	25	14	196	124	7	9	636	419	13	7	649	426	
EBIT	211	79	63	78	89	68	16	-8	113	135	1	4	494	355	3	19	497	374	
EBT	179	60	40	59	64	46	8	-15	88	109	-1	3	377	261	-2	15	375	276	

\* Εκτός από τη Noval Property, ο τομέας ακινήτων της Viohalco περιλαμβάνει και άλλες εταιρίες που δραστηριοποιούνται σε ακίνητα.. Θα πρέπει να επισημανθεί ότι η Viohalco εφαρμόζει το μοντέλο του ιστορικού κόστους στις επενδύσεις σε ακίνητα, ενώ ορισμένες θυγατρικές του τομέα ακινήτων (όπως η Noval Property) εφαρμόζουν το μοντέλο της εύλογης αξίας. Με βάση το μοντέλο της εύλογης αξίας, τα αποτελέσματα της Noval Property για το 2022 πριν από φόρους ανήλθαν σε κέρδη 25,3 εκατ. ευρώ.



# Επισκόπηση επιδόσεων ανά τομέα

## Βιομηχανικός Τομέας



### Αλουμίνιο

Το 2022, ο **κύκλος εργασιών** του κλάδου αλουμινίου αυξήθηκε κατά 38% σε 2.313 εκατ. ευρώ έναντι 1.678 εκατ. ευρώ το 2021, ενώ τα **κέρδη προ φόρου εισοδήματος** διαμορφώθηκαν σε 179 εκατ. ευρώ (2021: 60 εκατ. ευρώ), καταδεικνύοντας την ευρωστία του χαρτοφυλακίου προϊόντων, το οποίο έδωσε ώθηση τόσο στους όγκους πωλήσεων, όσο και στα κέρδη.



Ο τομέας έλασης αλουμινίου της

ElvalHalcor διατήρησε την ισχυρή του θέση σε όλες τις αγορές στις οποίες δραστηριοποιείται, παρά τις ευμετάβλητες συνθήκες αγοράς και πέτυχε σημαντική αύξηση των όγκων πωλήσεων 8% έναντι του 2021 (2022: 392 χιλιάδες τόνοι, 2021: 362 χιλιάδες τόνοι).

Οι ισχυρές οικονομικές επιδόσεις του κλάδου ενισχύθηκαν από την επιτυχημένη εκτέλεση του επενδυτικού σχεδίου, τις δοκιμές λειτουργίας του ψυχρού ελαστρου έξι ράουλων και την έναρξη λειτουργίας της νέας γραμμής βαφής στη μονάδα έλασης στα Οινόφυτα, παράλληλα με την έναρξη λειτουργίας της νέας γραμμής βαφής στη μονάδα της Μάνδρας. Οι υψηλές επιχειρησιακές επιδόσεις, σε συνδυασμό με την αξιοποίηση της παραγωγικής δυναμικότητας των πρόσφατων επενδύσεων, έδωσαν τη δυνατότητα στον κλάδο να αξιοποιήσει με επιτυχία ευκαιρίες σε παγκόσμιο επίπεδο σε αγορές υψηλών προδιαγραφών, όπως η συσκευασία, οι μεταφορές, καθώς και ο τομέας θέρμανσης, ψύξης, κλιματισμού και αερισμού (HVAC&R).

Ο κλάδος αλουμινίου παραμένει προσηλωμένος στη συνεχή βελτίωση προϊόντων, υπηρεσιών και διαδικασιών, με στόχο την ενίσχυση της παρουσίας του σε όλο τον κόσμο, αξιοποιώντας την αυξημένη παραγωγική του δυναμικότητα, προκειμένου να επιτύχει δυναμικές επιδόσεις εν μέσω απαιτητικών συνθηκών αγοράς. Στο μέλλον, παρά τη γεωπολιτική αστάθεια, τις προκλήσεις στις εφοδιαστικές αλυσίδες και τις πληθωριστικές τάσεις, οι εταιρίες του κλάδου αλουμινίου αναμένουν μακροπρόθεσμα ισχυρή ζήτηση για ελαφριές, ενεργειακά αποδοτικές λύσεις ανακυκλώσιμου αλουμινίου, χάρη στις παγκόσμιες τάσεις βιώσιμης ανάπτυξης, όπως οι πρωτοβουλίες για την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής και η αυξημένη ευαισθητοποίηση των καταναλωτών για το περιβάλλον. Στόχος της Elval είναι να ιεραρχήσει την επιχειρηματική της δραστηριότητα με βάση το πελατοκεντρικό της μοντέλο, διασφαλίζοντας ότι παραμένει ο προτιμώμενος πάροχος εξοικονομημένων και αξιόπιστων λύσεων έλασης αλουμινίου, συμβάλλοντας διαρκώς στην αλυσίδα αξίας του αλουμινίου των διεθνών πελατών και συνεργατών της. Όσον αφορά στη Symetal, παραμένει επικεντρωμένη στην αγορά των εύκαμπτων συσκευασιών, καθώς και στην αύξηση των πωλήσεων των λακαρισμένων προϊόντων μετά την εγκατάσταση ενός νέου μηχανήματος ανατύλιξης και κοπής. Η Elval Colour θα συνεχίσει τις επενδύσεις στη βελτίωση των προϊόντων και των παραγωγικών διαδικασιών της, καθώς και στην έρευνα και ανάπτυξη, με στόχο την απόκτηση κορυφαίου μεριδίου της αγοράς στις αρχιτεκτονικές κατασκευαστικές εφαρμογές και τα προϊόντα σήμανσης.

Στην Bridgnorth Aluminium, η κερδοφορία αυξήθηκε σε σύγκριση με το περασμένο έτος λόγω της επιτυχημένης μετακύλισης του αυξημένου κόστους. Η εταιρία συνέχισε τις προσπάθειες ανάπτυξης του χαρτοφυλακίου των προϊόντων της και αύξησε περαιτέρω τις παραδόσεις της, ιδίως στους τομείς

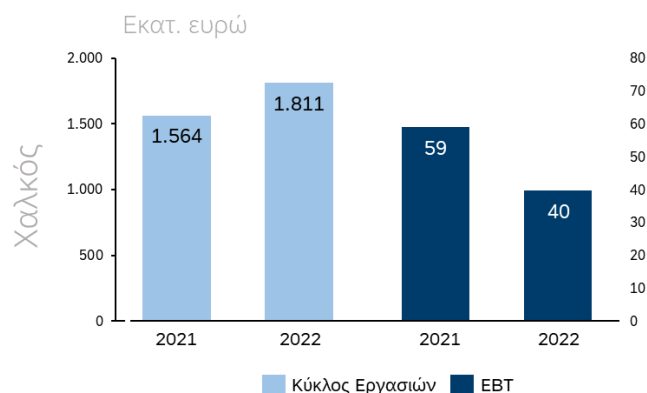
των άκαμπτων συσκευασιών, των δομικών έργων και των κατασκευών, αντισταθμίζοντας τις μειωμένες παραδόσεις στην αγορά της λιθογραφίας. Σημειώνεται πως ένας σημαντικός πελάτης στην αγορά της λιθογραφίας θα διακόψει την παραγωγή στην Ευρώπη εντός του 2023, αλλά η εταιρία επικεντρώνεται στη διεύρυνση του χαρτοφυλακίου προϊόντων της και στην εξασφάλιση νέων συμβάσεων για την ανάκτηση της ζήτησης.

Το 2022 ήταν ένα έτος με προκλήσεις για την Etem Gestamp, λόγω του αυξημένου κόστους και της μειωμένης ζήτησης. Το έτος ξεκίνησε δυναμικά με υψηλή ζήτηση για τα προϊόντα διέλασης βιομηχανικής εφαρμογής και θετικές προοπτικές για την αυτοκινητοβιομηχανία. Ωστόσο, οι συνθήκες επιδεινώθηκαν λόγω του αβέβαιου μακροοικονομικού περιβάλλοντος. Η εταιρία αξιοποίησε το διαφοροποιημένο χαρτοφυλάκιο πελατών της, την αποτελεσματική διαχείριση αποθεμάτων και την παραγωγική αποδοτικότητα για να κινηθεί με επιτυχία σε αυτό το περιβάλλον, ενώ συνέχισε το επενδυτικό της πρόγραμμα για να μετασηματοδοτήσει σε υψηλών προδιαγραφών επιχειρηματικό εταίρο της αυτοκινητοβιομηχανίας. Με ένα σημαντικό ύψος ανεκτέλεστων παραγγελιών και την παραγωγή νέων έργων προστιθέμενης αξίας και πρωτοτύπων, οι προοπτικές για το 2023 διαγράφονται ελπιδοφόρες.



## Χαλκός

Στον κλάδο χαλκού, ο **κύκλος εργασιών** ανήλθε σε 1.811 εκατ. ευρώ έναντι 1.564 εκατ. ευρώ το 2021, ενώ τα **κέρδη προ φόρου εισοδήματος** διαμορφώθηκαν σε 40 εκατ. ευρώ (2021: 59 εκατ. ευρώ). Τα αποτελέσματα προ φόρων επηρεάστηκαν κυρίως από τις αναθεωρημένες εκτιμήσεις σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς, καταγράφοντας ζημιές απομείωσης 9,2 εκατ. ευρώ για τη συνδεδεμένη εταιρία NedZink S.A.



Η ισχυρή ζήτηση στις περισσότερες αγορές κατά την αρχή του έτους επιβραδύνθηκε κατά το δεύτερο εξάμηνο, ως αποτέλεσμα των προαναφερόμενων δυσμενών συνθηκών της αγοράς. Αυτό επηρέασε κυρίως τους σωλήνες χαλκού και τα προϊόντα διέλασης κραμάτων χαλκού, με κάμψη των πωλήσεων εντός του δεύτερου εξαμήνου. Από την άλλη πλευρά, οι συνθήκες της αγοράς και η θέση της Sofia Med στην αγορά επέτρεψαν τη συνεχή αύξηση των πωλήσεων καθ' όλη τη διάρκεια του έτους για τα προϊόντα διέλασης χαλκού και ένα πλήρες χαρτοφυλάκιο παραγγελιών για προϊόντα έλασης χαλκού και κραμάτων. Η ελαφρά κάμψη των όγκων πωλήσεων των προϊόντων έλασης κραμάτων οφείλεται εν μέρει στη σκόπιμη μετατόπιση σε προϊόντα υψηλότερης προστιθέμενης αξίας. Όσον αφορά στο μικρότερο τμήμα του κλάδου, τα σύρματα περιελίξεων, οι δυσχερείς συνθήκες της αγοράς επέφεραν σημαντική πτώση του όγκου των πωλήσεων.

Κατά τη διάρκεια του έτους, πραγματοποιήθηκε σημαντική αναβάθμιση της πρέσας διέλασης της μονάδας παραγωγής σωλήνων στα Οινόφυτα, με αποτέλεσμα αυξημένα αποθέματα. Η αναβάθμιση ολοκληρώθηκε με επιτυχία στις αρχές Νοεμβρίου και τα επίπεδα αποθεμάτων μειώθηκαν έως τα τέλη του έτους. Παρά το ότι οι συνολικές ποσότητες ήταν χαμηλότερες και η διαθεσιμότητα σκραπ και οι τιμές χειροτέρεψαν κατά τη διάρκεια του έτους, ο κλάδος διατήρησε ισχυρή κερδοφορία στο χαρτοφυλάκιο των βασικών προϊόντων του, καθώς κατάφερε να μετακυλήσει αποτελεσματικά τις αυξήσεις κόστους. Ως επακόλουθο της τάσης των τιμών των μετάλλων, τα λογιστικά κέρδη από τα μέταλλα ήταν 17,7 εκατ. ευρώ υψηλότερα έναντι του 2021. Θα πρέπει να επισημανθεί ότι η μέση τιμή χαλκού ανήλθε σε 8.334 ευρώ/τόνο έναντι 7.881 ευρώ/τόνο το 2021.

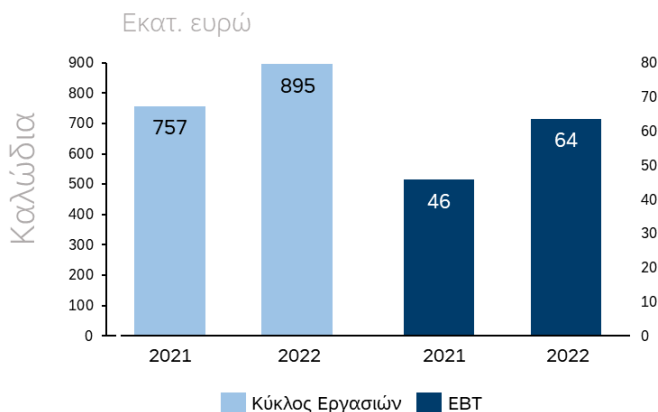
Το 2023, οι συνθήκες της αγοράς στον κλάδο χαλκού αναμένεται να παραμείνουν υποτονικές, δεδομένης της συνεχιζόμενης αβεβαιότητας σχετικά με τα επιτόκια, το κόστος της ενέργειας και τις επιπτώσεις τους στην παγκόσμια οικονομική ανάπτυξη. Οι εταιρίες του κλάδου χαλκού έχουν

εμπιστοσύνη στην ικανότητά τους να διατηρήσουν σταθερούς όγκους πωλήσεων και να αναπτύξουν τις γραμμές προϊόντων σε βασικούς τομείς που έχουν μεγάλη δυναμική. Συγκεκριμένα, η Sofia Med βρίσκεται σε στάδιο αύξησης της δυναμικότητας προϊόντων υψηλής προστιθέμενης αξίας με στοχευμένες επενδύσεις. Επιπλέον, αρκετές πρωτοβουλίες για τη βελτιστοποίηση των διαδικασιών αρχίζουν να αποφέρουν καρπούς, γεγονός που θα στηρίξει τις επιδόσεις του 2023.



## Καλώδια

Ο κύκλος εργασιών για τον κλάδο καλωδίων ανήλθε σε 895 εκατ. ευρώ (2021: 757 εκατ. ευρώ), χάρη στην ανάπτυξη του τομέα καλωδιακών προϊόντων και στις σταθερές ροές εσόδων από τον τομέα των έργων. Τα **κέρδη προ φόρου εισοδήματος** ανήλθαν σε 64 εκατ. ευρώ (2021: 46 εκατ. ευρώ). Καθ' όλη τη διάρκεια του 2022, ο κλάδος κατέγραψε αυξημένη ζήτηση για καλωδιακά προϊόντα σε όλες τις βασικές γεωγραφικές περιοχές που δραστηριοποιείται, γεγονός που οδήγησε σε αύξηση των όγκων πωλήσεων και των περιθωρίων κέρδους. Αυτή η αυξημένη ζήτηση, σε συνδυασμό με το βελτιωμένο μείγμα πωλήσεων, το πλήρες πρόγραμμα παραγωγής και τα σταθερά υψηλά περιθώρια από τα καλωδιακά έργα οδήγησαν σε υψηλή κερδοφορία.



Καθ' όλη τη διάρκεια του 2022, παραδόθηκαν με επιτυχία ορισμένα έργα, είτε εξ ολοκλήρου είτε τμηματικά. Μεταξύ άλλων, ολοκληρώθηκε η παραγωγή και η εγκατάσταση του υποβρύχιου καλωδίου μήκους 83 χλμ. για την ηλεκτρική διασύνδεση Νάξου, Σαντορίνης και Θηρασίας, ενώ ολοκληρώθηκαν, τόσο οι πρώτες παρτίδες inter-array καλωδίων για τα υπεράκτια αιολικά πάρκα Doggerbank A και B στο Ηνωμένο Βασίλειο, όσο και η παραγγελία inter-array καλωδίων μήκους 70 χλμ. για τα υπεράκτια αιολικά πάρκα Vesterhav Nord / Syd στη Δανία. Ενισχυμένο από τα παραπάνω, το α-EBITDA του κλάδου καλωδίων ξεπέρασε το φράγμα των 100 εκατ. ευρώ για πρώτη φορά στην ιστορία του.

Ταυτόχρονα, η Hellenic Cables συνέχισε να συμμετέχει σε διαγωνισμούς και κέρδισε αρκετά νέα έργα στις αγορές των υπεράκτιων αιολικών πάρκων και των ηλεκτρικών διασυνδέσεων, όπως τα έργα «με το κλειδί στο χέρι» της διασύνδεσης Λαύριο-Σέριφος/Σέριφος-Μήλος και Ζάκυνθος/Κυλλήνη, την ανάθεση σύμβασης για υποβρύχια export καλώδια μήκους 105 χλμ. για το έργο Ostwind 3 στη Γερμανία, την προμήθεια inter-array καλωδίων μήκους 360 χλμ. για το υπεράκτιο αιολικό πάρκο Sofia στο Ηνωμένο Βασίλειο και inter-array καλωδίων μήκους 140 χλμ. για το υπεράκτιο αιολικό πάρκο Hai Long στην Ταϊβάν, που σηματοδοτεί την πρώτη ανάθεση στην ασιατική αγορά. Ως αποτέλεσμα των παραπάνω, το χαρτοφυλάκιο ανεκτέλεστων παραγγελιών για τον κλάδο καλωδίων ανήλθε σε 1,35 δισ. ευρώ στο τέλος του έτους.

Οι κεφαλαιουχικές δαπάνες για τον κλάδο καλωδίων το 2022 ανήλθαν σε 70,9 εκατ. ευρώ και αφορούσαν κυρίως επιλεκτικές επενδύσεις για την αύξηση της παραγωγικής δυναμικότητας για υποβρύχια καλώδια και βελτιώσεις στον λιμένα του εργοστασίου στην Κόρινθο, την εξαγορά παρακείμενου ακινήτου στο εργοστάσιο Κορίνθου, το οποίο θα χρησιμοποιηθεί για την επέκταση που έχει προγραμματιστεί για το 2023, την εξαγορά βιομηχανικού χώρου στη Θήβα Βοιωτίας και τις αρχικές δαπάνες που είναι απαραίτητες για την υποστήριξη της κατασκευής ενός εργοστασίου υποβρύχιων καλωδίων στις ΗΠΑ.

Όσον αφορά στο 2023, τα υψηλά επίπεδα ζήτησης, σε συνδυασμό μια σειρά από εξασφαλισμένες παραγγελίες έργων και την υψηλή αξιοποίηση της παραγωγικής δυναμικότητας σε όλα τα εργοστάσια θα διατηρήσουν τη δυναμική των θετικών επιδόσεων στον τομέα των καλωδιακών προϊόντων. Η στροφή προς τον εξηλεκτρισμό στην Ευρώπη και η αυξανόμενη ζήτηση για διασυνδέσεις με τα κεντρικά δίκτυα αναμένεται να ενισχύσουν περαιτέρω το χαρτοφυλάκιο παραγγελιών για χερσαία

καλώδια. Για να καλύψει αυτή τη ζήτηση, η Hellenic Cables απέκτησε έναν βιομηχανικό χώρο κοντά στο εργοστάσιο της στη Θήβα, προκειμένου να τον χρησιμοποιήσει, τόσο ως μονάδα παραγωγής για χερσαία καλώδια χαμηλής τάσης και τηλεπικοινωνιακά καλώδια, όσο και ως αποθήκη πρώτων υλών και ημιέτοιμων προϊόντων.

Παράλληλα, τους τελευταίους μήνες, η μονάδα καλωδιακών έργων εξασφάλισε αρκετές νέες συμβάσεις. Η Hellenic Cables έχει ξεκινήσει ένα σημαντικό επενδυτικό πρόγραμμα που έχει σκοπό να ενισχύσει περαιτέρω τον ρόλο της εταιρίας ως καθοριστικού παράγοντα στη μετάβαση στην πράσινη ενέργεια. Οι επενδύσεις αυτές θα δώσουν τη δυνατότητα στην εταιρία να εκτελέσει ένα υψηλό χαρτοφυλάκιο παραγγελιών, που βρίσκεται σε επίπεδα ρεκόρ, καθώς επίσης να εξυπηρετήσει την αυξανόμενη ζήτηση, αλλά και τις μεγαλύτερες προσδοκίες των πελατών και όλων των ενδιαφερόμενων μερών. Τέλος, σε συνέχεια προηγούμενων ανακοινώσεων, συνεχίζονται οι συζητήσεις για τη συνεργασία με την Ørsted αναφορικά από την κατασκευή εργοστασίου υποβρυχίων καλωδίων στο Maryland των ΗΠΑ.



## Σωλήνες χάλυβα

Στον κλάδο των σωλήνων χάλυβα, ο **κύκλος εργασιών** διπλασιάστηκε από το περασμένο έτος, αγγίζοντας τα 457 εκατ. ευρώ έναντι 225 εκατ. ευρώ το 2021, ενώ τα **κέρδη προ φόρου εισοδήματος** διαμορφώθηκαν σε 8 εκατ. ευρώ (2021: ζημιές 15 εκατ. ευρώ).

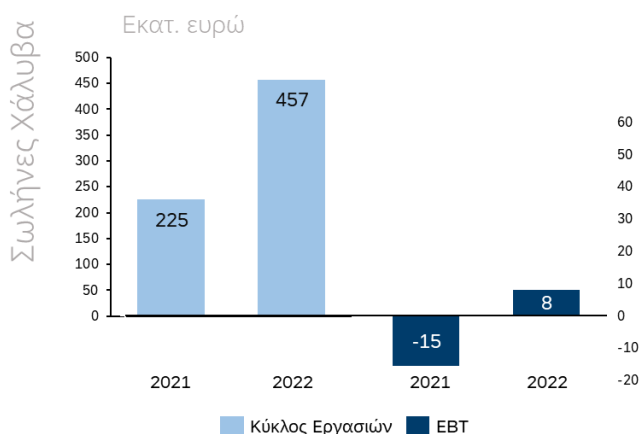
Καθ' όλη τη διάρκεια του 2022, η αγορά μεταφοράς φυσικού αερίου βελτιώθηκε λόγω των υψηλότερων τιμών ενέργειας και της ανάγκης για αυξημένη ενεργειακή ασφάλεια που αντιμετώπισαν πολλές ευρωπαϊκές χώρες λόγω της γεωπολιτικής αναταραχής στην Ουκρανία. Κατά συνέπεια πολλά έργα αγωγών που είχαν αναβληθεί στο παρελθόν επανήλθαν σε τροχιά υλοποίησης και ολοκληρώθηκαν χάρη στην αύξηση της ζήτησης.

Ως αποτέλεσμα της ανάθεσης νέων έργων, το τρέχον χαρτοφυλάκιο ανεκτέλεστων παραγγελιών στον κλάδο σωλήνων χάλυβα υπερβαίνει τα 670 εκατ. ευρώ, αγγίζοντας το υψηλότερο επίπεδο από το 2018.

Σε αυτό το περιβάλλον, η Σωληνουργεία Κορίνθου εδραίωσε τη θέση της στην αγορά και πλέον θεωρείται κατασκευαστής σωλήνων Tier 1 και κορυφαία εταιρία στις νέες τεχνολογίες ενεργειακής μετάβασης, όπως οι αγωγοί μεταφοράς υδρογόνου και δέσμευσης και αποθήκευσης άνθρακα (CCS). Κατά τη διάρκεια του 2022, η εταιρία εκτέλεσε με επιτυχία μια σειρά από έργα αγωγών και κέρδισε σημαντικές νέες αναθέσεις.

Αξίζει να επισημανθούν οι ακόλουθες αναθέσεις:

- Συμβόλαιο από την Collahuasi για 201 χλμ. αγωγού αφαλατωμένου νερού στη Χιλή.
- Ανάθεση από τη ΔΕΣΦΑ για 163 χλμ. αγωγού στη Δυτική Μακεδονία, που θα είναι πιστοποιημένος για μεταφορά έως και 100% υδρογόνου.
- Ανάθεση από την Jemena στην Αυστραλία για 13 χλμ. πιστοποιημένων σωλήνων για τη μεταφορά υδρογόνου.
- Νέα σύμβαση από τη Saipem S.p.A για την ανάπτυξη αγωγού 28 χλμ. από την Gastrade για την Πλωτή Μονάδα Αποθήκευσης και Αεριοποίησης (FSRU) της Αλεξανδρούπολης.
- Νέα ανάθεση από την TotalEnergies για 40 χλμ. αγωγού για το υποθαλάσσιο κοίτασμα φυσικού αερίου Fenix στην Αργεντινή.



Επιπλέον, στη Σωληνουργία Κορίνθου ανατέθηκαν επιπρόσθετες συμβάσεις στην Ιταλία, στην περιοχή της Μεσογείου, τη Βόρεια και τη Νορβηγική Θάλασσα, καθώς και σε Αυστραλία, Νότια Αφρική και ΗΠΑ.

Κατά τη διάρκεια του έτους, η Σωληνουργία Κορίνθου συνέχισε το εκτεταμένο πρόγραμμα έρευνας και ανάπτυξης αναφορικά με τη μεταφορά πράσινου υδρογόνου, τις τεχνολογίες δέσμευσης και αποθήκευσης άνθρακα (CCS) και τις δυναμικές ευκαιρίες στον τομέα των υπεράκτιων αιολικών πάρκων. Τα παραπάνω είναι αποτέλεσμα της στρατηγικής προσήλωσης της εταιρίας στην καινοτομία, η οποία περιλαμβάνει επίσης έναν οδικό χάρτη ψηφιοποίησης των διαδικασιών, πιστοποιήσεις από εταιρίες ενέργειας και γεωγραφική διαφοροποίηση, με στόχο ένα ισχυρότερο ανταγωνιστικό πλεονέκτημα.

Μελλοντικά, η Σωληνουργία Κορίνθου προβλέπει ότι ο τομέας του φυσικού αερίου θα συνεχίσει να αποτελεί βασικό κομμάτι του ενεργειακού μίγματος, σύμφωνα με τους πυλώνες ενεργειακής μετάβασης. Όσο βελτιώνονται οι συνθήκες της αγοράς, τόσο θα ενισχύεται το χαρτοφυλάκιο ανεκτέλεστων παραγγελιών και αυτή η δυναμική της αγοράς θα διαμορφώνει θετικές προοπτικές για τον κλάδο σωλήνων χάλυβα της Viohalco.



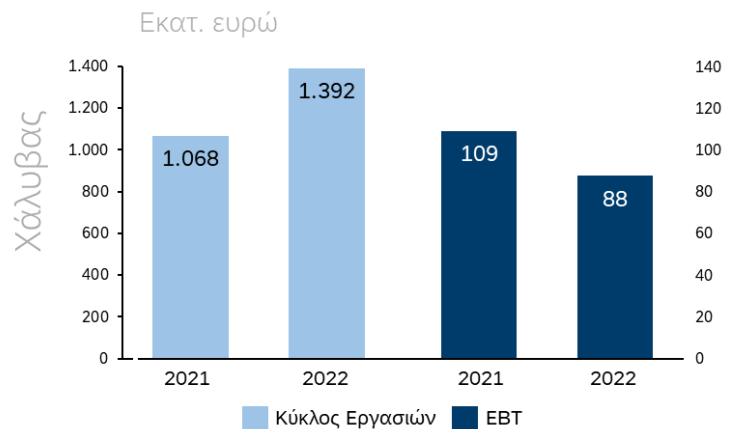
## Χάλυβας

Το 2022, ο **κύκλος εργασιών** του κλάδου χάλυβα ανήλθε σε 1.392 εκατ. ευρώ, έναντι 1.068 εκατ. ευρώ το 2021, ενώ τα **κέρδη προ φόρου εισοδήματος** διαμορφώθηκαν σε 88 εκατ. Ευρώ (2021: 109 εκατ. ευρώ).

Κατά τη διάρκεια του έτους, ο κλάδος χάλυβα διατήρησε την ηγετική θέση του στις αγορές της Ελλάδας, των Βαλκανίων και της Κύπρου. Το γεγονός αυτό, σε συνδυασμό με την ολοκλήρωση των επενδύσεων για την

αναβάθμιση των παραγωγικών διαδικασιών και της ποιότητας των προϊόντων, παράλληλα με την είσοδο σε νέες αγορές, είχε ως αποτέλεσμα αυξημένες τιμές και αυξημένα περιθώρια κέρδους σε όλες τις κατηγορίες προϊόντων. Όσον αφορά στο χονδρόσυρμα, καταγράφηκε σημαντική αύξηση του όγκου πωλήσεων, κυρίως στη Δυτική Ευρώπη, ενώ οι πωλήσεις του χάλυβα οπλισμού σκυροδέματος και πλεγμάτων αυξήθηκαν κατά 15% στην Ελλάδα. Επίσης, αυξήθηκαν οι πωλήσεις των προϊόντων μορφοσίδηρου, ιδίως στην Κεντρική Ευρώπη, ενώ οι λαμαρίνες θερμής έλασης με χαμηλό αποτύπωμα άνθρακα εισήλθαν με επιτυχία σε πέντε νέες ευρωπαϊκές αγορές. Αξιοσημείωτη επίσης ήταν η έναρξη συνεργασίας με μία από τις μεγαλύτερες ναυπηγοεπισκευαστικές μονάδες στη Μεσόγειο, καθώς και η ολοκλήρωση των επενδυτικών προγραμμάτων στην παραγωγική διαδικασία των ειδικών χαλύβων, που θα επιτρέψει την εμπορική διάθεση του συγκεκριμένου προϊόντος σε νέες αγορές. Παρά τον αντίκτυπο των μακροοικονομικών προκλήσεων, ο κλάδος χάλυβα διατήρησε σταθερή την προμήθεια σκραπ, χωρίς καμία διαταραχή στις παραδόσεις προϊόντων στους πελάτες, διατηρώντας σταθερά το υψηλό επίπεδο εξυπηρέτησης.

Το 2022, πραγματοποιήθηκαν σημαντικές επενδύσεις και προγράμματα μετασχηματισμού, τα οποία επικεντρώθηκαν στην αναβάθμιση των διαδικασιών παραγωγής και της βελτίωσης της ποιότητας των προϊόντων, στον αυτοματισμό, καθώς και στον ψηφιακό μετασχηματισμό. Στο εργοστάσιο της Σιδονόρ, εφαρμόστηκαν ειδικές ψηφιακές τεχνολογίες για την αξιολόγηση της ποιότητας του σκραπ και τη βελτιστοποίηση των διαδικασιών κλιβάνου ηλεκτρικού τόξου. Στη Stomana Industry, οι επενδύσεις στη νέα μονάδα έλασης διευκόλυναν την επέκταση του φάσματος παραγωγής ειδικών χαλύβων (SBQ) και βελτίωσαν την ποιότητα των προϊόντων. Επιπρόσθετα, η εταιρία έλαβε την



περιβαλλοντική δήλωση προϊόντος (EPD) για τα προϊόντα χάλυβα οπλισμού σκυροδέματος SD με τη μορφή ράβδων και λαμαρινών θερμής έλασης, ειδικών χαλύβων και χαλύβδινων σφαιρών άλεσης. Στην Dojran Steel εγκαταστάθηκαν φωτοβολταϊκά πάνελ στη στέγη του εργοστασίου σε μια προσπάθεια μείωσης των έμμεσων εκπομπών άνθρακα, αντικαθιστώντας υψηλής έντασης σε άνθρακα ενέργεια από το δίκτυο της χώρας με ενέργεια από ανανεώσιμες πηγές.

Το 2023, οι εταιρίες του κλάδου χάλυβα θα συνεχίσουν τις προσπάθειές τους για αποτελεσματική προσαρμογή στις διακυμάνσεις των αγορών, ενισχύοντας περισσότερο την ανταγωνιστικότητα και τη λειτουργική αποδοτικότητά τους.



## Τομέας Ακινήτων

Ο κύκλος εργασιών για τον τομέα ακινήτων ανήλθε σε 30 εκατ. ευρώ το 2022 (2021: 19 εκατ. ευρώ), ενώ οι ζημιές προ φόρου εισοδήματος ανήλθαν σε 2 εκατ. ευρώ (2021: κέρδη 15 εκατ. ευρώ). Θα πρέπει να επισημανθεί ότι η Viohalco εφαρμόζει το ιστορικό κόστος στις επενδύσεις σε ακίνητα, ενώ η Noval Property, η κύρια θυγατρική του τομέα ακινήτων εφαρμόζει το μοντέλο εύλογης αξίας. Με βάση το μοντέλο εύλογης αξίας, τα αποτελέσματα προ φόρων της Noval Property για το 2022 ανήλθαν σε κέρδη 25,3 εκατ. ευρώ.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2022, το διαφοροποιημένο χαρτοφυλάκιο της Noval Property περιλάμβανε 62 ακίνητα (το ένα έμμεσα, μέσω κοινής εταιρίας με επενδυτική εταιρία ακίνητης περιουσίας), κυρίως στην Ελλάδα και επιλεκτικά στη Βουλγαρία. Το χαρτοφυλάκιο περιλαμβάνει συγκροτήματα γραφείων, εμπορικά κέντρα, κέντρα logistics, οικιστικά και τουριστικά ακίνητα συνολικής δομημένης επιφάνειας περίπου 465.000 τ.μ.

Η Noval Property κατέγραψε αύξηση 17,7% σε ετήσια βάση στην εύλογη αξία του επενδυτικού χαρτοφυλακίου της στα 486,4 εκατ. ευρώ (σύμφωνα με την Κατάσταση Επενδύσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2022), παρά τις δύσκολες συνθήκες της αγοράς με υψηλό πληθωρισμό και αυξανόμενα επιτόκια, απόρροια της γεωπολιτικής αστάθειας. Αυτή η αύξηση επιτεύχθηκε μέσω νέων αγορών, της ενεργής και αποτελεσματικής διαχείρισης ακινήτων, των έργων ανάπτυξης ιδίων ακινήτων και της ωρίμανσης νέων αναπτυξιακών έργων που ακολούθησαν την επιτυχημένη έκδοση πράσινου ομολογιακού δανείου ποσού 120 εκατ. ευρώ (εισηγμένου στο Χρηματιστήριο Αθηνών) τον Δεκέμβριο του 2021.

Κατά τη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου του 2022, η Noval Property ενίσχυσε το επενδυτικό της χαρτοφυλάκιο με την απόκτηση 18 νέων ακινήτων στην Ελλάδα, μέσω αύξησης μετοχικού κεφαλαίου με εισφορά σε είδος.

Κατά το δεύτερο εξάμηνο του 2022, η Noval Property απέκτησε 3 επιπλέον ακίνητα στο Μαρούσι (Αττική): ένα υφιστάμενο κτίριο γραφείων, το οποίο ανακαινίζεται και αναβαθμίζεται περιβαλλοντικά και δύο ακίνητα στα οποία θα αναπτυχθεί ένα σύγχρονο, περιβαλλοντικά βιώσιμο («πράσινο») και έξυπνο κτίριο γραφείων που θα ενσωματώνει τις αρχές του βιοκλιματικού σχεδιασμού. Στόχος είναι και τα δύο έργα να επιτύχουν περιβαλλοντική πιστοποίηση κατά LEED.

Η ενεργή και αποτελεσματική διαχείριση ακινήτων οδήγησε, όχι μόνο σε πρόσθετες μισθώσεις (κυρίως σε σχέση με την επέκταση του εμπορικού κέντρου River West), αλλά και στην αντικατάσταση υφιστάμενων συμβάσεων μίσθωσης με νέες μισθώσεις με πιο ευνοϊκούς όρους που αποτυπώνουν την αυξημένη ζήτηση για υψηλής ποιότητας, βιοκλιματικά, περιβαλλοντικά πιστοποιημένα και βιώσιμα κτίρια από περιβαλλοντικής πλευράς.

Στο μέλλον, η Noval Property θα συνεχίσει την ενεργή διαχείριση του χαρτοφυλακίου ακινήτων της και την υλοποίηση των επενδυτικών της σχεδίων επί αυτών. Η εταιρία εξακολουθεί να αναπτύσσει δυναμικά το χαρτοφυλάκιο ακίνητης περιουσίας της, επενδύοντας, μεταξύ άλλων, στην ανάπτυξη υψηλής ποιότητας, σύγχρονων και περιβαλλοντικά πιστοποιημένων κτιρίων γραφείων σε προνομιακές περιοχές, κέντρων logistics, ξενοδοχείων, κατοικιών, εμπορικών συγκροτημάτων και έργων αστικής ανάπτυξης μικτής χρήσης. Επιπλέον, η Noval Property θα συνεχίσει να προετοιμάζει την προγραμματισμένη εισαγωγή της στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

## Μεταγενέστερα γεγονότα

Στις 9 Μαρτίου 2023, το Διοικητικό Συμβούλιο της Viohalco αποφάσισε να προτείνει στην Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων που θα διεξαχθεί στις 30 Μαΐου 2023, την έγκριση διανομής μικτού μερίσματος 0,12 ευρώ ανά μετοχή.



### Προοπτικές

Η παγκόσμια μακροοικονομική αβεβαιότητα συνεχίζεται και το 2023 και οι πληθωριστικές πιέσεις, το αυξημένο χρηματοοικονομικό κόστος και οι αυξημένες τιμές ενέργειας θα συνεχίσουν να αποτελούν προκλήσεις κατά τη διάρκεια του έτους.

Οι εταιρείες της Viohalco παραμένουν σε ισχυρή θέση για να αντιμετωπίσουν τις προκλήσεις, μέσω συνετών επενδυτικών πολιτικών, συντηρητικής διαχείρισης κεφαλαίου κίνησης και χάρη στο διαφοροποιημένο επιχειρηματικό μοντέλο τους και στο χαρτοφυλάκιο προϊόντων που είναι πλήρως ευθυγραμμισμένο με τις παγκόσμιες τάσεις βιώσιμης ανάπτυξης. Οι εταιρίες διατηρούν την εστίασή τους στην περαιτέρω βελτιστοποίηση της παραγωγικής δυναμικότητάς τους, την οργανωμένη ανάπτυξη σε κλάδους νέων προϊόντων και σε νέες αγορές, καθώς και στην αποτελεσματική αξιοποίηση των πόρων τους.

Σχετικά με τους εταιρικούς μετασχηματισμούς, στις 27 Δεκεμβρίου 2022 υπογράφηκε η τελική Συμφωνία Στρατηγικής Συνεργασίας για τη συγχώνευση με απορρόφηση της Etem από την Cosmos Aluminium. Ως αποτέλεσμα της συναλλαγής, η ElvalHalcor, κατά τον χρόνο συντέλεσης της συγχώνευσης, θα κατέχει μειοψηφικό ποσοστό συμμετοχής 15% στο μετοχικό κεφάλαιο της Cosmos Aluminium, ενώ οι υφιστάμενοι μέτοχοι της Cosmos Aluminium θα κατέχουν συνολικά ποσοστό συμμετοχής 85% στο μετοχικό κεφάλαιο της Cosmos Aluminium. Η ολοκλήρωση της διαδικασίας της συγχώνευσης, η οποία αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός του 2023, τελεί υπό την αίρεση της λήψης των απαιτούμενων, σύμφωνα με τον νόμο, εγκρίσεων από τις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων της Etem και της Cosmos Aluminium, καθώς επίσης και υπό την αίρεση της λήψης των αναγκαίων εγκρίσεων από τις αρμόδιες Αρχές.



### Έκθεση του Ελεγκτή

Ο τακτικός ελεγκτής, PwC Bedrijfsrevisoren, που εκπροσωπείται από τον κ. Marc Daelman, επιβεβαίωσε ότι από τον τακτικό έλεγχο, ο οποίος έχει ουσιαδώς ολοκληρωθεί, μέχρι σήμερα δεν προέκυψαν ουσιαδείς ανακρίβειες στο προσχέδιο της ενοποιημένης κατάστασης οικονομικής θέσης και της ενοποιημένης κατάστασης αποτελεσμάτων και ότι οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες σε αυτό το Δελτίο Τύπου είναι συνεπείς από κάθε ουσιαδή άποψη με το προσχέδιο της ενοποιημένης κατάστασης οικονομικής θέσης και της ενοποιημένης κατάστασης αποτελεσμάτων από όπου προέρχονται.

### Οικονομικό ημερολόγιο

Date	Event
Παρασκευή, 10 Μαρτίου 2023	Τηλεδιάσκεψη για παρουσίαση οικονομικών αποτελεσμάτων 2022 σε επενδυτές και αναλυτές
Πέμπτη, 6 Απριλίου 2023	Δημοσίευση Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης 2022
Τρίτη, 30 Μαΐου 2023	Ετήσια Γενική Συνέλευση 2023
Δευτέρα, 19 Ιουνίου 2023	Αποκοπή μερίσματος χρήσης 2022
Τρίτη, 20 Ιουνίου 2023	Δικαιούχοι μερίσματος χρήσης 2022 - Record date*
Τετάρτη, 21 Ιουνίου 2023	Έναρξη καταβολής μερίσματος χρήσης 2022
Πέμπτη, 21 Σεπτεμβρίου 2023	Αποτελέσματα πρώτου εξαμήνου 2023

\* Η ημερομηνία αποκοπής του μερίσματος προηγείται της 16ης Ιουνίου 2023, ημερομηνίας λήξης των ΣΜΕ και

Δικαιωμάτων μνηός Ιουνίου του Χρηματιστηρίου Αθηνών, καθώς και της 15ης Ιουλίου 2023, ημερομηνίας λήξης του ΣΜΕ επί του Δείκτη FTSE/ATHEX Large Cap.

Η Ετήσια Οικονομική Έκθεση για τη χρήση από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2022 έως την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022 θα δημοσιευθεί στις 6 Απριλίου 2023 και θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρίας [www.viohalco.com](http://www.viohalco.com), στην ιστοσελίδα του Χρηματιστηρίου Euronext Βρυξελλών [www.euronext.com](http://www.euronext.com), καθώς και στην ιστοσελίδα του Χρηματιστηρίου Αθηνών [www.athexgroup.gr](http://www.athexgroup.gr).

## Σχετικά με τη Viohalco

Η Viohalco, με έδρα στο Βέλγιο, είναι εταιρία συμμετοχών (holding) σε κορυφαίες εταιρίες μεταποίησης μετάλλων στην Ευρώπη. Είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Euronext Βρυξελλών (VIO) και στο Χρηματιστήριο Αθηνών (BIO). Οι θυγατρικές της Viohalco ειδικεύονται στην παραγωγή προϊόντων αλουμινίου, χαλκού, καλωδίων, χάλυβα και σωλήνων χάλυβα και είναι προσηλωμένες στη βιώσιμη ανάπτυξη ποιοτικών και καινοτόμων προϊόντων και λύσεων προστιθέμενης αξίας για τη δημιουργία μιας δυναμικής παγκόσμιας βάσης πελατών. Με παραγωγικές μονάδες στην Ελλάδα, Βουλγαρία, Ρουμανία, Βόρεια Μακεδονία και το Ηνωμένο Βασίλειο, καθώς και συμμετοχές σε εταιρίες με παραγωγικές μονάδες στην Τουρκία, Ρωσία και Ολλανδία, οι εταιρίες της Viohalco έχουν ενοποιημένο ετήσιο κύκλο εργασιών ύψους 7 δισ. ευρώ (2022). Το χαρτοφυλάκιο της Viohalco περιλαμβάνει επίσης έναν κλάδο έρευνας, ανάπτυξης, καινοτομίας και τεχνολογίας. Επιπλέον, η Viohalco και οι εταιρίες της κατέχουν σημαντική ακίνητη περιουσία, κυρίως στην Ελλάδα, που παράγει επιπλέον αξία μέσω της εμπορικής αξιοποίησής της.

Για περισσότερες πληροφορίες, επισκεφθείτε την εταιρική μας ιστοσελίδα [www.viohalco.com](http://www.viohalco.com).

## Επικοινωνία

Για περισσότερες πληροφορίες, μπορείτε να επικοινωνήσετε:

### Σοφία Ζαΐρη

Διευθύντρια Επενδυτικών Σχέσεων  
T +30 210 6861111, +30 210 6787773  
E [ir@viohalco.com](mailto:ir@viohalco.com)





## Παράρτημα Α – Ενοποιημένη Κατάσταση Αποτελεσμάτων

Για την περίοδο που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	2022	2021
<b>Πωλήσεις</b>	<b>6.985.735</b>	<b>5.374.512</b>
Κόστος πωληθέντων	-6.213.951	-4.783.867
<b>Μικτό Κέρδος</b>	<b>771.784</b>	<b>590.645</b>
Λοιπά έσοδα	29.699	43.422
Έξοδα διάθεσης	-90.047	-80.351
Έξοδα διοίκησης	-169.781	-142.620
Απομείωση απαιτήσεων και συμβατικών περιουσιακών στοιχείων	-4.168	-2.698
Λοιπά έξοδα	-40.238	-34.003
<b>Λειτουργικό αποτέλεσμα</b>	<b>497.250</b>	<b>374.396</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	8.407	2.371
Χρηματοοικονομικά έξοδα	-129.727	-98.253
<b>Καθαρά Χρηματοοικονομικά έξοδα</b>	<b>-121.320</b>	<b>-95.882</b>
Κέρδη / Ζημιές (-) από συγγενείς επιχειρήσεις	-1.365	-2.530
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>374.564</b>	<b>275.984</b>
Φόρος εισοδήματος	-72.175	-55.996
<b>Κέρδη περιόδου</b>	<b>302.389</b>	<b>219.989</b>
<b>Κέρδη αποδιδόμενα σε:</b>		
Μετόχους της μητρικής	266.133	194.994
Δικαιώματα μειοψηφίας	36.256	24.995
	<b>302.389</b>	<b>219.989</b>
<b>Κέρδη ανά μετοχή (σε ευρώ ανά μετοχή)</b>		
Βασικά και μειωμένα	1,027	0,752

## Παράρτημα Β – Ενοποιημένη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	31 Δεκεμβρίου 2022	31 Δεκεμβρίου 2021
<b>Ενεργητικό</b>		
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>		
Ενσώματα πάγια	2.231.036	2.089.107
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	35.279	34.288
Άυλα περιουσιακά στοιχεία και υπεραξία	43.376	42.083
Επενδύσεις σε ακίνητα	316.024	280.876
Επενδύσεις σε επιχειρήσεις που ενοποιούνται με καθαρή θέση	36.638	44.372
Λοιπές επενδύσεις	8.405	8.457
Παράγωγα	38.922	944
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	6.893	7.314
Έξοδα συμβάσεων	222	222
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	9.628	13.141
	<b>2.726.424</b>	<b>2.520.805</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>		
Αποθέματα	1.914.098	1.469.840
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	675.083	623.536
Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία	199.839	101.371
Έξοδα συμβάσεων	14	167
Παράγωγα	27.149	16.277
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	7.081	2.785
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	412.644	503.267
	<b>3.235.907</b>	<b>2.717.243</b>
Περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση	67.865	372
	<b>3.303.772</b>	<b>2.717.616</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>6.030.196</b>	<b>5.238.420</b>
<b>Ίδια κεφάλαια</b>		
<b>Κεφάλαια αποδιδόμενα εις μετόχους της εταιρείας</b>		
Μετοχικό κεφάλαιο	141.894	141.894
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	457.571	457.571
Αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών	-30.802	-24.450
Λοιπά αποθεματικά	448.298	440.437
Κέρδη/ζημιές (-) εις νέον	663.823	399.175
	<b>1.680.784</b>	<b>1.414.626</b>
Δικαιώματα μειοψηφίας	275.111	240.969
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>	<b>1.955.895</b>	<b>1.655.594</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>		
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
Δάνεια	1.471.299	1.294.093
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	29.449	34.639
Παράγωγα	1.249	3.587
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	24.357	24.183
Επιχορηγήσεις	32.454	33.985
Προβλέψεις	1.727	1.825
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	17.073	17.615
Συμβατικές υποχρεώσεις	9.889	9.889
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	103.489	97.263
	<b>1.690.985</b>	<b>1.517.080</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
Δάνεια	958.166	848.145
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	10.932	10.696
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	1.180.881	1.093.804
Συμβατικές υποχρεώσεις	123.948	51.482
Υποχρέωση από φόρους	57.511	40.035
Παράγωγα	18.455	7.563
Προβλέψεις	15.405	14.020
	<b>2.365.297</b>	<b>2.065.746</b>
Υποχρεώσεις σχετιζόμενες με στοιχεία ενεργητικού διακρατούμενα προς πώληση	18.020	-
	<b>2.383.316</b>	<b>2.065.746</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>4.074.301</b>	<b>3.582.826</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>	<b>6.030.196</b>	<b>5.238.420</b>

## Παράρτημα Γ – Εναλλακτικά Μέτρα Απόδοσης (EMA)

### Εισαγωγή

Η διοίκηση της Viohalco έχει υιοθετήσει, παρακολουθεί και υποβάλλει εσωτερικές και εξωτερικές αναφορές για εναλλακτικά μέτρα απόδοσης (EMA) των αποτελεσμάτων, δηλαδή κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA), κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT), αναπροσαρμοσμένο EBITDA (α-EBITDA) και αναπροσαρμοσμένο EBIT (α-EBIT), με το σκεπτικό ότι αποτελούν κατάλληλα μέτρα που αποτυπώνουν την υποκείμενη απόδοση των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων. Αυτά τα EMA αποτελούν επίσης κύριους δείκτες επιδόσεων βάσει των οποίων η Viohalco καταρτίζει, παρακολουθεί και αξιολογεί τους ετήσιους προϋπολογισμούς και τα μακροπρόθεσμα (5ετή) προγράμματά της. Ωστόσο, πρέπει να επισημανθεί ότι τα αναπροσαρμοσμένα στοιχεία δεν πρέπει να θεωρούνται μη λειτουργικά ή μη επαναλαμβανόμενα. Όσον αφορά στα κονδύλια του ισολογισμού, η διοίκηση της Viohalco παρακολουθεί και αναφέρει το μέτρο του καθαρού δανεισμού.

### Γενικοί ορισμοί

#### EBIT

---

Τα **EBIT** ορίζονται ως τα κέρδη για την περίοδο πριν από:

- φόρο εισοδήματος,
- μερίδιο κερδών/ζημιών από συγγενείς επιχειρήσεις, μετά από φόρους,
- καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα.

#### α-EBIT

---

Τα **αναπροσαρμοσμένα EBIT** ορίζονται ως τα EBIT, εξαιρώντας:

- το αποτέλεσμα μετάλλου,
- την απομείωση/τον αντιλογισμό απομείωσης ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων,
- την απομείωση/τον αντιλογισμό απομείωσης επενδύσεων,
- κέρδη/ζημιές από πωλήσεις ενσώματων στοιχείων, άυλων περιουσιακών στοιχείων και επενδύσεων,
- έκτακτα δικαστικά έξοδα και πρόστιμα,
- λοιπά έκτακτα ή ασυνήθη ποσά.

#### EBITDA

---

Τα **EBITDA** ορίζονται ως κέρδη για την περίοδο πριν από:

- φόρο εισοδήματος,
- μερίδιο κερδών/ζημιών από συγγενείς επιχειρήσεις, μετά από φόρους,
- καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα,
- συνολικές αποσβέσεις.

#### α-EBITDA

---

Τα **α-EBITDA** ορίζονται ως τα EBITDA, με εξαίρεση τα ίδια κονδύλια που ισχύουν για τα α-EBIT.

### Καθαρός δανεισμός

---

Ο **καθαρός δανεισμός** ορίζεται ως το σύνολο από:

- μακροπρόθεσμα δάνεια,
- βραχυπρόθεσμα δάνεια,

Μείον:

- Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.

### Αποτέλεσμα μετάλλου

---

Το **αποτέλεσμα μετάλλου** είναι η επίδραση στα αποτελέσματα που προκύπτει από διακυμάνσεις των τιμών αγοράς των υποκείμενων μετάλλων (σιδηρούχα και μη σιδηρούχα) που χρησιμοποιούν οι θυγατρικές της Viohalco ως πρώτες ύλες στις διαδικασίες παραγωγής των τελικών προϊόντων τους.

#### Η υστέρηση τιμής μετάλλων προκύπτει λόγω:

1. του χρονικού διαστήματος που μεσολαβεί ανάμεσα στην τιμολόγηση των αγορών μετάλλων, την κατοχή και επεξεργασία των μετάλλων, και στην τιμολόγηση της πώλησης των τελικών αποθεμάτων στους πελάτες,
2. της επίδρασης του υπολοίπου αποθεμάτων κατά την αρχή της περιόδου (το οποίο, με τη σειρά του, επηρεάζεται από τις τιμές μετάλλων των προηγούμενων περιόδων) στο ποσό που αναφέρεται ως κόστος πωληθέντων, λόγω της χρησιμοποιούμενης μεθόδου κοστολόγησης (π.χ. σταθμισμένος μέσος όρος), και
3. ορισμένων συμβάσεων πελατών που περιέχουν δεσμεύσεις σταθερών τιμών και έχουν ως αποτέλεσμα την έκθεση σε μεταβολές των τιμών των μετάλλων για το χρονικό διάστημα από τη στιγμή που ορίζεται η τιμή πώλησης έως τη στιγμή της πραγματικής πώλησης.

Οι περισσότερες θυγατρικές της **Viohalco** εφαρμόζουν παράλληλη αντιστοίχιση των αγορών και των πωλήσεων, ή παράγωγα μέσα, προκειμένου να ελαχιστοποιηθεί η επίδραση της υστέρησης τιμής μετάλλων στα αποτελέσματά τους. Ωστόσο, θα υπάρχει πάντα κάποια επίδραση (θετική ή αρνητική) στα αποτελέσματα, δεδομένου ότι στους κλάδους των μη σιδηρούχων μετάλλων (δηλαδή αλουμίνιο, χαλκός και καλώδια) τα αποθέματα αντιμετωπίζονται ως πάγιο ενεργητικό (ελάχιστο λειτουργικό απόθεμα) και δεν αντισταθμίζονται, ενώ στον κλάδο των σιδηρούχων μετάλλων (δηλαδή χάλυβας και σωλήνες χάλυβα) δεν είναι δυνατή η αντιστάθμιση εμπορευμάτων.

## Πίνακες συμφωνίας

### EBIT και EBITDA

2022 Ποσά σε χιλ. Ευρώ	Αλουμίνιο	Χαλκός	Καλώδια	Σωλήνες Χάλυβα	Χάλυβας	Λοιπές δραστηριότητες	Σύνολο Βιομηχανικού Τομέα	Τομέας Ακινήτων	Σύνολο Ενοποιημένων
<b>Κέρδη προ φόρων (όπως δημοσιεύονται στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων)</b>	<b>178.602</b>	<b>39.637</b>	<b>63.529</b>	<b>8.140</b>	<b>87.554</b>	<b>-710</b>	<b>376.752</b>	<b>-2.188</b>	<b>374.564</b>
<b>Προσαρμογές για:</b>									
Κέρδη/ Ζημιές (-) από συγγενείς εταιρίες	-1.374	6.814	-	-4.131	-223	-	1.086	279	1.365
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	33.770	16.987	25.520	11.644	26.131	1.935	115.988	5.332	121.320
<b>EBIT</b>	<b>210.998</b>	<b>63.439</b>	<b>89.049</b>	<b>15.654</b>	<b>113.462</b>	<b>1.225</b>	<b>493.826</b>	<b>3.424</b>	<b>497.250</b>
<b>Προσαρμογή για:</b>									
Αποσβέσεις	59.910	17.585	17.782	9.134	30.554	4.870	139.835	9.278	149.114
<b>EBITDA</b>	<b>270.908</b>	<b>81.023</b>	<b>106.831</b>	<b>24.788</b>	<b>144.016</b>	<b>6.095</b>	<b>633.661</b>	<b>12.702</b>	<b>646.363</b>

2021 Ποσά σε χιλ. Ευρώ	Αλουμίνιο	Χαλκός	Καλώδια	Σωλήνες Χάλυβα	Χάλυβας	Λοιπές δραστηριότητες	Σύνολο Βιομηχανικού Τομέα	Τομέας Ακινήτων	Σύνολο Ενοποιημένων
<b>Κέρδη προ φόρων (όπως δημοσιεύονται στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων)</b>	<b>59.556</b>	<b>58.979</b>	<b>45.754</b>	<b>-15.407</b>	<b>108.943</b>	<b>2.813</b>	<b>260.637</b>	<b>15.347</b>	<b>275.984</b>
<b>Προσαρμογές για:</b>									
Κέρδη/ Ζημιές (-) από συγγενείς εταιρίες	-1.180	4.069	-	-386	-318	-	2.185	344	2.530
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	20.858	14.624	21.874	7.488	26.091	1.494	92.430	3.452	95.882
<b>EBIT</b>	<b>79.234</b>	<b>77.672</b>	<b>67.629</b>	<b>-8.305</b>	<b>134.716</b>	<b>4.307</b>	<b>355.253</b>	<b>19.144</b>	<b>374.396</b>
<b>Προσαρμογή για:</b>									
Αποσβέσεις	59.093	16.665	16.659	8.861	25.600	4.234	131.112	8.777	139.889
<b>EBITDA</b>	<b>138.327</b>	<b>94.338</b>	<b>84.287</b>	<b>555</b>	<b>160.316</b>	<b>8.541</b>	<b>486.365</b>	<b>27.921</b>	<b>514.285</b>

## α-EBIT και α-EBITDA

2022 Ποσά σε χιλ. Ευρώ	Αλουμίνιο	Χαλκός	Καλώδια	Σωλήνες Χάλυβα	Χάλυβας	Λοιπές δραστηριότητες	Σύνολο Βιομηχανικού Τομέα	Τομέας Ακινήτων	Σύνολο Ενοποιημένων
<b>Κέρδη προ φόρων (όπως δημοσιεύονται στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων)</b>	<b>178.602</b>	<b>39.637</b>	<b>63.529</b>	<b>8.140</b>	<b>87.554</b>	<b>-710</b>	<b>376.752</b>	<b>-2.188</b>	<b>374.564</b>
<b>Προσαρμογές για:</b>									
Καθαρά έσοδα τόκων	33.770	16.987	25.520	11.644	26.131	1.935	115.988	5.332	121.320
Υστέρηση τιμής μετάλλων	-49.950	-	1.905	-	51.132	-	-14.402	-	-14.402
Κέρδη / Ζημιές (-) από συγγενείς επιχειρήσεις	-1.374	6.814	-	-4.131	-223	-	1.086	279	1.365
Απομείωση / Αντιλογισμός απομείωσης (-) ενσώματων και άυλων στοιχείων ενεργητικού και επενδύσεων σε ακίνητα	2.388	2.267	1.222	-	-	-	5.877	212	6.089
Απομείωση / Αντιλογισμός απομείωσης (-) συγγενών / Κοινοπραξιών <sup>(1)</sup>	-	9.210	-	-	-	-	9.210	-	9.210
Κέρδη (-) / ζημιές από την πώληση ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων και επενδύσεων σε ακίνητα	-220	-36	-348	1	-11	-130	-744	-	-744
Ζημιά πώλησης συγγενούς επιχείρησης <sup>(3)</sup>	-	-	-	156	1.343	-	1.499	-	1.499
Απώλεια ελέγχου θυγατρικής	-	-	-	-	-	647	647	-	647
Καθαρή ζημία για αποζημίωση πελάτη <sup>(2)</sup>	-	-	-	235	-	-	235	-	235
<b>a-EBIT</b>	<b>163.216</b>	<b>57.389</b>	<b>91.829</b>	<b>16.046</b>	<b>165.925</b>	<b>1.742</b>	<b>496.148</b>	<b>3.636</b>	<b>499.783</b>
<b>Προσαρμογή για:</b>									
Αποσβέσεις	59.910	17.585	17.782	9.134	30.554	4.870	139.835	9.278	149.114
<b>a-EBITDA</b>	<b>223.126</b>	<b>74.974</b>	<b>109.611</b>	<b>25.180</b>	<b>196.479</b>	<b>6.613</b>	<b>635.983</b>	<b>12.914</b>	<b>648.897</b>

(1) Κατά τη διάρκεια του 2022, η κοινοπραξία της ΕΛΒΑΛΧΑΛΚΟΡ, Nedzink, αντιμετώπισε σημαντικές καθυστερήσεις στην πλήρη λειτουργία του νέου μηχανολογικού εξοπλισμού, οι οποίες οδήγησαν σε απώλεια πωλήσεων. Επιπλέον, οι δύσκολες οικονομικές συνθήκες που επικρατούν παγκοσμίως, με αυξημένα επιτόκια αναφοράς και αυξημένο κόστος ενέργειας, επιδείνωσαν τα αποτελέσματα του 2022 περισσότερο από ό,τι αρχικά αναμενόταν. Ως αποτέλεσμα, ο ετήσιος έλεγχος απομείωσης που διενεργήθηκε για τη συμμετοχή στην κοινοπραξία, οδήγησε σε αναγνώριση ζημίας απομείωσης ύψους 9,2 εκατ. ευρώ.

(2) Το 2013, η Σωληνοργεία Κορίνθου κατασκεύασε και προμήθευσε σωλήνες για έναν αγωγό στη Γαλλία. Κατά τη διάρκεια του 2015, ο Γάλλος πελάτης υπέβαλε αίτημα για αποζημίωση κατά της Σωληνοργείας Κορίνθου, των ασφαλιστών της και των υπεργολάβων που ήταν υπεύθυνοι για τη συγκόλληση του αγωγού λόγω της ποιότητας των σωλήνων που παραδόθηκαν. Το εμπορικό δικαστήριο του Παρισιού εξέδωσε την απόφασή του στις 7 Ιουλίου 2022 και έκρινε ότι η Σωληνοργεία Κορίνθου πρέπει να θεωρηθεί υπεύθυνη για ελαττώματα στους σωλήνες, ωστόσο παράλληλα υπέδειξε και υπαιτιότητα στον Γάλλο πελάτη για τη ζημία που ο ίδιος υπέστη. Κατά συνέπεια, δεδομένου ότι οι πωλήσεις του 2013 ήταν πλήρως ασφαλισμένες, η Σωληνοργεία Κορίνθου κατέγραψε υποχρέωση ύψους 515 χιλ. ευρώ κατά τη διάρκεια του 2022, που αντιστοιχεί στη μέγιστη έκθεσή για τη συγκεκριμένη αξίωση, ενώ παράλληλα αναγνώρισε έσοδο ύψους 280 χιλ. ευρώ καθώς εισπράχθηκε αντίστοιχο ποσό ως αποζημίωση από ασφαλιστική εταιρεία για τη συγκεκριμένη υπόθεση.

(3) Εντός του 2022 πουλήθηκαν οι συμμετοχές στις Belleville Tube Company και AWM.

2021 Ποσά σε χιλ. Ευρώ	Αλουμίνιο	Χαλκός	Καλώδια	Σωλήνες Χάλυβα	Χάλυβας	Λοιπές δραστηριότητες	Σύνολο Βιομηχανικού Τομέα	Τομέας Ακινήτων	Σύνολο Ενοποιημένων
<b>Κέρδη προ φόρων (όπως δημοσιεύονται στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων)</b>	<b>59.556</b>	<b>58.979</b>	<b>45.754</b>	<b>-15.407</b>	<b>108.943</b>	<b>2.813</b>	<b>260.637</b>	<b>15.347</b>	<b>275.984</b>
<b>Προσαρμογές για:</b>									
Καθαρά έξοδα τόκων	20.858	14.624	21.874	7.488	26.091	1.494	92.430	3.452	<b>95.882</b>
Υστέρηση τιμής μετάλλων	-19.694	-35.193	4.915	-	-37.746	-	-87.718	-	<b>-87.718</b>
Κέρδη / Ζημιές (-) από συγγενείς επιχειρήσεις	-1.180	4.069	-	-386	-318	-	2.185	344	<b>2.530</b>
Απομείωση / Αντιλογισμός απομείωσης (-) ενσώματων και άυλων στοιχείων ενεργητικού και επενδύσεων σε ακίνητα	2.067	-	-	-	-	507	2.574	-18.149	<b>-15.575</b>
Κέρδη (-) / ζημιές από την πώληση ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων και επενδύσεων σε ακίνητα	524	-187	-24	-	-13	-114	186	-491	<b>-306</b>
Κέρδη (-) / ζημιές από την πώληση επενδύσεων	-	-	-	-	-	21	21	-	<b>21</b>
Έκτακτα δικαστικά έξοδα και πρόστιμα / έσοδα (-)	-	-	-	-	-	41	41	-	<b>41</b>
Πρόβλεψη για δασμούς antidumping	-	-	-	12.842	-	-	12.842	-	<b>12.842</b>
Έξοδα αναδιάρθρωσης	-	-	-	978	-	-	978	-	<b>978</b>
Πρόσθετα κόστη λόγω κορωνοϊού <sup>(1)</sup>	1.285	1.508	445	-234	1.096	12	4.112	-2.663	<b>1.449</b>
<b>a-EBIT</b>	<b>63.415</b>	<b>43.800</b>	<b>72.964</b>	<b>5.280</b>	<b>98.054</b>	<b>4.774</b>	<b>288.288</b>	<b>-2.159</b>	<b>286.128</b>
<b>Προσαρμογή για:</b>									
Αποσβέσεις	59.093	16.665	16.659	8.861	25.600	4.234	131.112	8.777	<b>139.889</b>
<b>a-EBITDA</b>	<b>122.508</b>	<b>60.465</b>	<b>89.623</b>	<b>14.141</b>	<b>123.654</b>	<b>9.008</b>	<b>419.400</b>	<b>6.618</b>	<b>426.017</b>

(1) Τα πρόσθετα κόστη του κορωνοϊού αφορούν όλα τα πρόσθετα κόστη που πραγματοποιήθηκαν λόγω της εξάπλωσης του κορωνοϊού. Αυτά τα κόστη αποδίδονται άμεσα στην έξαρση του κορωνοϊού και προστίθενται στα κόστη που είχαν πραγματοποιηθεί πριν από την εμφάνιση της πανδημίας και δεν αναμένεται να συμβούν ξανά αφού υποχωρήσει η κρίση και οι λειτουργίες επανέλθουν σε κανονικό ρυθμό, ενώ μπορούν σαφέστατα να διαχωριστούν από τις συνήθεις λειτουργίες.

## Λειτουργικοί τομείς

2022 Ποσά σε χιλ. Ευρώ	Αλουμίνιο	Χαλκός	Καλώδια	Σωλήνες Χάλυβα	Χάλυβας	Λοιπές δραστηριότητες	Σύνολο Βιομηχανικού Τομέα	Τομέας Ακινήτων	Σύνολο Ενοποιημένων
<b>Πωλήσεις</b>	<b>2.312.598</b>	<b>1.811.050</b>	<b>895.367</b>	<b>457.236</b>	<b>1.391.507</b>	<b>87.568</b>	<b>6.955.326</b>	<b>30.409</b>	<b>6.985.735</b>
Μικτό Κέρδος	291.031	125.564	119.816	30.021	172.868	21.040	760.340	11.445	771.784
<b>Λειτουργικό αποτέλεσμα</b>	<b>210.998</b>	<b>63.439</b>	<b>89.049</b>	<b>15.654</b>	<b>113.462</b>	<b>1.225</b>	<b>493.826</b>	<b>3.424</b>	<b>497.250</b>
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	-33.770	-16.987	-25.520	-11.644	-26.131	-1.935	-115.988	-5.332	-121.320
Κέρδη / Ζημιές (-) από συγγενείς επιχειρήσεις	1.374	-6.814	-	4.131	223	-	-1.086	-279	-1.365
<b>Κέρδη / Ζημιές (-) προ φόρων</b>	<b>178.602</b>	<b>39.637</b>	<b>63.529</b>	<b>8.140</b>	<b>87.554</b>	<b>-710</b>	<b>376.752</b>	<b>-2.188</b>	<b>374.564</b>
Φόρος εισοδήματος	-36.403	-9.216	-13.357	3.437	-17.236	1.760	-71.015	-1.160	-72.175
<b>Κέρδη / Ζημιές (-)</b>	<b>142.200</b>	<b>30.421</b>	<b>50.172</b>	<b>11.577</b>	<b>70.318</b>	<b>1.049</b>	<b>305.737</b>	<b>-3.348</b>	<b>302.389</b>

2021 Ποσά σε χιλ. Ευρώ	Αλουμίνιο	Χαλκός	Καλώδια	Σωλήνες Χάλυβα	Χάλυβας	Λοιπές δραστηριότητες	Σύνολο Βιομηχανικού Τομέα	Τομέας Ακινήτων	Σύνολο Ενοποιημένων
<b>Πωλήσεις</b>	<b>1.677.918</b>	<b>1.563.775</b>	<b>757.170</b>	<b>225.067</b>	<b>1.067.782</b>	<b>64.134</b>	<b>5.355.846</b>	<b>18.667</b>	<b>5.374.512</b>
Μικτό Κέρδος	147.873	125.054	94.442	15.157	181.255	23.310	587.091	3.555	590.645
<b>Λειτουργικό αποτέλεσμα</b>	<b>79.234</b>	<b>77.672</b>	<b>67.629</b>	<b>-8.305</b>	<b>134.716</b>	<b>4.307</b>	<b>355.253</b>	<b>19.144</b>	<b>374.396</b>
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	-20.858	-14.624	-21.874	-7.488	-26.091	-1.494	-92.430	-3.452	-95.882
Κέρδη / Ζημιές (-) από συγγενείς επιχειρήσεις	1.180	-4.069	-	386	318	-	-2.185	-344	-2.530
<b>Κέρδη / Ζημιές (-) προ φόρων</b>	<b>59.556</b>	<b>58.979</b>	<b>45.754</b>	<b>-15.407</b>	<b>108.943</b>	<b>2.813</b>	<b>260.637</b>	<b>15.347</b>	<b>275.984</b>
Φόρος εισοδήματος	-10.762	-9.052	-7.788	-451	-20.053	-7.490	-55.597	-399	-55.996
<b>Κέρδη / Ζημιές (-)</b>	<b>48.793</b>	<b>49.927</b>	<b>37.966</b>	<b>-15.859</b>	<b>88.891</b>	<b>-4.678</b>	<b>205.041</b>	<b>14.948</b>	<b>219.989</b>



## Καθαρός δανεισμός

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	31 Δεκεμβρίου 2022	31 Δεκεμβρίου 2021
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
Δανειακές υποχρεώσεις	1.471.299	1.294.093
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	29.449	34.639
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
Δανειακές υποχρεώσεις	958.166	848.145
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	10.932	10.696
<b>Σύνολο δανεισμού</b>	<b>2.469.845</b>	<b>2.187.573</b>
<b>Μείον:</b>		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	-412.644	-503.267
<b>Καθαρός δανεισμός</b>	<b>2.057.201</b>	<b>1.684.306</b>